

torghuset



Nacka Strands ljuspunkt

Torghuset är en fristående byggnad med utsikt över torg och stad. Här finns en generös bottenvåning och flera flexibla kontorsvåningar. Om du cyklat eller joggat till jobbet kan du njuta av en varm dusch och mjuka handdukar i de nybyggda omklädningsrummen på bottenplan. De fyra övre våningarna har öppna och inspirerande kontorsytor som kan formas efter önskemål. Under mark finns ett parkeringsgarage och på översta våningen är utsikten slående vacker i alla väderstreck året runt.



torghuset



Lokaler för uthyrning

Storlek

138-753 kvm

Byggår

1993

Tillträde

Nu

Kommunikation

Hammarby Sjöstad

 **10 min**

Slussen

 **20 min**

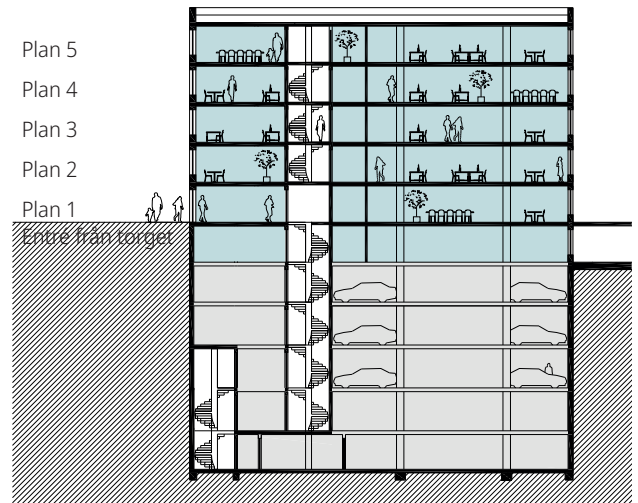
Nybrokajen

 **30 min**



Flexibla lokaler med strålande läge

I det nyrenoverade Torghuset finns ljusa och anpassningsbara lokaler. Som hyresgäst har du stor möjlighet att påverka interiören för ditt framtida kontor – du kan välja mellan ett helt våningsplan eller en mindre lokal, se exempel nedan.



Plan 5

Plan 4

Plan 3

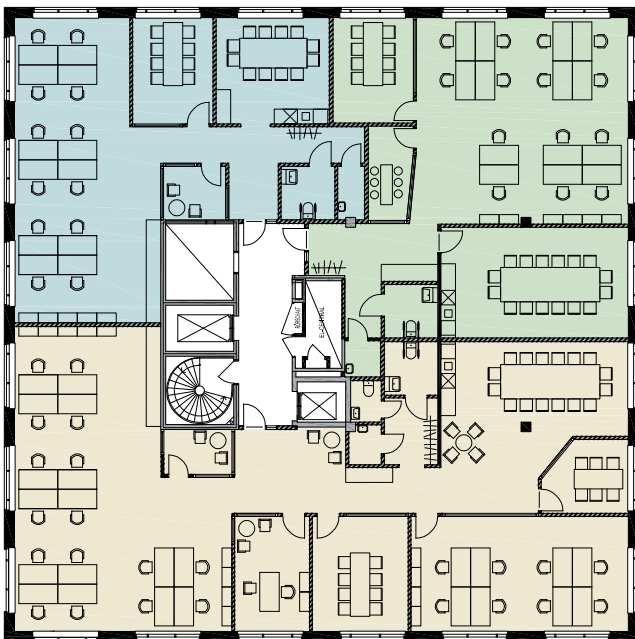
Plan 2

Plan 1

Entré från torget

Lokal 572 kvm

49 Arbetsplatser, ca 11,7 kvm/arbetsplats



Exempel på mindre lokaler

Lokal 138 kvm

12 Arbetsplatser, ca 11,5 kvm/arbetsplats

Lokal 156 kvm

14 Arbetsplatser, ca 11,1 kvm/arbetsplats

Lokal 273 kvm

25 Arbetsplatser, ca 10,9 kvm/arbetsplats



Restaurangdrömmar i Nacka Strand?

Torghuset tornar upp sig bland byggnaderna. På markplan finns en restauranglokal och framför den breder uteserveringen ut sig, med utsikt över hav och stad. Kanske är du den nya restaurangägaren?



Lokalen är i behov av renovering och som hyresgäst kommer du att ha stora möjligheter att anpassa lokalen efter dina önskemål. I kvarteret finns flera skolor och företag, och antalet boende ökar stadigt. En plats för god mat, AW och umgänge är precis vad området längtar efter!

Restauranglokal på 174 kvm

Uteservering med havsutsikt

Mitt i ett växande område



Stockholms guldläge

Det praktfulla Torghuset ligger mitt i Nacka strand, med närhet till restauranger, butiker, service och skolor. I området möts vackra industrilokaler och moderna kontorsfastigheter. Det gör att de allra flesta hittar sin plats här, både människor och företag. Här växer allt från spännande start-ups till etablerade företag sida vid sida.



Kontakt uthyrning:
0735-08 85 52

tam Nacka strand
ASSET MANAGEMENT
nackastrand.se/torghuset